



LAVICTORIA
ES SU GENTE



CUPONERA
2021



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	TIPO DE CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0022129	PERSONA NATURAL	QUISPE PARIONA VICTOR	10226850

DOMICILIO FISCAL

DISTRITO					URBANIZACIÓN					
LA VICTORIA										
VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	DPTO	MANZANA	LOTE	EDIFICIO	BLOCK	
JR CONSTANTINO CARVALLO		0146								
INTERIOR	TIENDA	PISO	STAND	OFICINA	SUB.MZ	SUB.LT	SONTANO	MEZZANINE	SECCIÓN	UNID.INM

DATOS DEL CONYUQUE / REPRESENTANTE LEGAL

TIPO DE EVALUACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES	DNI

INFORMACIÓN DE CONTACTO

TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	FAX	CORREO ELECTRÓNICO

INAFECTO / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFECTACIÓN	N° DE PREDIOS	BASE IMPONIBLE AFECTA (S/)
			4	266,243.86

RELACIÓN DE PREDIOS

ANEXO	UBICACIÓN DEL PREDIO	AUTOVALÚO S/	%PROP	AUTOVALÚO AFECTO
0004	JR. CONSTANTINO CARVALLO Nro. 0146 MZ. B LT. 17 PISO 1Y2 UNID.INMOB. A URB. SANTA CATALINA	100.00	100.00	100,608.83
0005	JR. CONSTANTINO CARVALLO Nro. 0146 MZ. B LT. 17 PISO 1A3 UNID.INMOB. B URB. SANTA CATALINA	100.00	100.00	78,110.55
0006	JR. CONSTANTINO CARVALLO Nro. 0146 MZ. B LT. 17 PISO 03 UNID.INMOB. C URB. SANTA CATALINA	100.00	100.00	50,583.13
0007	JR. CONSTANTINO CARVALLO Nro. 0146 MZ. B LT. 17 PISO 04 UNID.INMOB. D URB. SANTA CATALINA	100.00	100.00	36,941.35

IMPORTANTE

Esta información tendrá efectos de Declaración Jurada del Impuesto Predial para el presente año si no se presenta observación alguna hasta el 29 de febrero del 2021

N° D.J. MECANIZADA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0022129	QUISPE PARIONA VICTOR	10226850

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO			
0004	JR CONSTANTINO CARVALLO		0146	0000				1y2					
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
B	17									A			SANTA CATALINA
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO		USO DEL PREDIO		CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% PROPIEDAD					
TERMINADO	F	PREDIO INDEPENDIENTE		CASA HABITACION		SOCIEDAD CONYUGAL		100.00000					

INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA CONST M2	ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	M2		VALOR		
BC	1983	1	2	3	C	C	E	D	F	H	H	631.61	0.00	41	372.65	.00	0.00	.00	.00	
01	1983	1	2	3	C	C	F	D	F	E	G	643.51	0.00	41	379.67	85.86	0.00	.00	32598.47	
02	1983	1	2	3	C	C	E	D	F	E	E	694.01	0.00	41	409.47	95.69	0.00	.00	39182.18	

DATOS DEL TERRENO

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
88.43000	0.00	326.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	71780.65
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	28828.18
TOTAL AUTOAVALUO	100608.83

FECHA DE ADQUISICIÓN
08/03/2017

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0022129	QUISPE PARIONA VICTOR	10226850

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO			
0005	JR CONSTANTINO CARVALLO		0146	0000				1A3					
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
B	17									B			SANTA CATALINA
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO		USO DEL PREDIO		CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% PROPIEDAD					
TERMINADO	F	PREDIO INDEPENDIENTE		CASA HABITACIÓN		SOCIEDAD CONYUGAL		100.00000					

INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA CONST M2	ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTAL. ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	M2		VALOR		
BC	1983	1	2	3	C	C	F	D	F	H	H	611.00	0.00	41	360.49	.00	0.00	.00	.00	
01	1983	1	2	3	C	C	F	D	F	E	G	643.51	0.00	41	379.67	41.76	0.00	.00	15855.02	
02	1983	1	2	3	C	C	E	D	F	E	E	694.01	0.00	41	409.47	45.80	0.00	.00	18753.73	
03	1983	1	2	3	C	C	E	D	F	E	E	694.01	0.00	41	409.47	45.80	0.00	.00	18753.73	
04	1983	1	2	3	H	H	H	I	I	I	I	24.50	0.00	41	14.45	1.00	0.00	.00	14.45	

DATOS DEL TERRENO

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
75.87000	0.00	326.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	53376.93
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	24733.62
TOTAL AUTOAVALUO	78110.55

FECHA DE ADQUISICIÓN
08/03/2017

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

N° D.J. MECANIZADA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0022129	QUISPE PARIONA VICTOR	10226850

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO			
0006	JR CONSTANTINO CARVALLO		0146	0000				03					
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
B	17									C			SANTA CATALINA
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO			USO DEL PREDIO			CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% PROPIEDAD			
TERMINADO	F	PREDIO INDEPENDIENTE			CASA HABITACIÓN			SOCIEDAD CONYUGAL		100.00000			

INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BANOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	ÁREA CONST M2	M2	VALOR	
BC	1983	1	2	3	C	C	G	F	F	H	H	575.70	0.00	41	339.66	.00	0.00	.00	.00
03	1983	1	2	3	C	C	G	F	F	E	E	638.10	0.00	41	376.48	98.31	0.00	.00	37011.75

DATOS DEL TERRENO

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
41.63000	0.00	326.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	37011.75
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	13571.38
TOTAL AUTOAVALUO	50583.13

FECHA DE ADQUISICIÓN
08/03/2017

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0022129	QUISPE PARIONA VICTOR	10226850

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO				
0007	JR CONSTANTINO CARVALLO	0146	0000				04						
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
B	17									D			SANTA CATALINA
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO		USO DEL PREDIO		CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% PROPIEDAD					
TERMINADO	F	PREDIO INDEPENDIENTE		CASA HABITACION		SOCIEDAD CONYUGAL		100.00000					

INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA CONST M2	ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	M2		VALOR		
BC	1983	1	2	3	C	C	G	F	F	H	H	575.70	0.00	41	339.66	.00	0.00	.00	.00	
04	1983	1	2	3	C	C	G	F	F	F	G	603.88	0.00	41	356.29	63.36	0.00	.00	22574.53	

DATOS DEL TERRENO

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
44.07000	0.00	326.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	22574.53
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	14366.82
TOTAL AUTOAVALUO	36941.35

FECHA DE ADQUISICIÓN
08/03/2017

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

N° D.J. MECANIZADA

7820

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0022129	QUISPE PARIONA VICTOR	10226850

DOMICILIO FISCAL

DISTRITO					URBANIZACIÓN				
LA VICTORIA									
VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	DPTO	MANZANA	LOTE	EDIFICIO	BLOCK	
JR CONSTANTINO CARVALLO	0146								
INTERIOR	TIENDA	PISO	STAND	OFICINA	SUB.MZ	SUB.LT	SONTANO	MEZZANINE	SECCIÓN
									UNID.INM
REFERENCIA	CDRA. 2 DE CANADA SANTA CATALINA								

INAFECTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	N° DE PREDIOS DECLARADOS	BASE IMPONIBLE	BASE IMPONIBLE AFECTA (S/)
	4	266243.86	266243.86

CRITERIO PARA LA DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL

TRAMOS DEL AUTOVALUO SOLES (UIT EN S/ 4, 400.00)	ALICUOTA	BASE IMPONIBLE POR TRAMOS	IMPUESTO ANUAL EN (S/)
HASTA 15 UIT	0.2%	66,000.00	132.00
Más de 15 UIT hasta 60 UIT	0.6%	198,000.00	1,188.00
Más de 60 UIT	0.6%	2,243.86	22.43
BASE IMPONIBLE AFECTA / IMPUESTO ANUAL S/		266,243.86	1,342.43

LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA VENCIMIENTO	IMPORTES (S/)			DOCUMENTOS DE DEUDA
		INSOLUTO	DERECHO DE EMISIÓN	IMPORTE TOTAL	
1	27/02/2021	335.60	3.98	339.58	20210010026516
2	31/05/2021	335.60	0.00	335.60	
3	31/08/2021	335.60	0.00	335.60	
4	30/11/2021	335.63	0.00	335.63	
ANUAL	27/02/2021	1,342.43	3.98	1,346.41	

IMPORTANTE

Recuerde, si efectúa el pago al contado de todo el Impuesto Predial hasta el 27 de febrero de 2021, no está sujeto a la variación de índice de Precios al por Mayor.

* El monto mínimo del Impuesto Predial es el 0.6% de la UIT vigente en el año, según lo establecido en el Art. 13 del TUO de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF

* La UIT para el ejercicio 2021 es de S/ 4,400 Soles, según lo establecido en el D. S. N° 392-2020-EF publicado el 15 de diciembre de 2020.

* Derecho de emisión 2021 Ordenanza N° 357-2020/MLV publicado en el diario oficial El Peruano el 18 de diciembre de 2020.

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

N° D.J. MECANIZADA

7820

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0022129	QUISPE PARIONA VICTOR	10226850

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO		
0004	JR CONSTANTINO CARVALLO		0146	0000				1y2				
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
B	17									A		
URBANIZACIÓN	SANTA CATALINA					REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO						
SOCIEDAD CONYUGAL		100.00000		F		CASA HABITACION						

CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS

BARRIDO (I)										
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)				
F	3.54	0.00	4.10	100.00000	NO	4.10				
RESIDUOS SÓLIDOS (II)										
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)			
F	CASA HABITACION	181.55	0.00	17.97	100.00000	NO	17.98			
							LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/		
LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)							22.08	0.00		
IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS							22.08			

PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS							
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.
ZONA 1	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEDA	13.95	13.95	100.00000	NO	13.95	0.00
IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES						13.95	

SERENAZGO							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
F	CASA HABITACION	0.57	100.00000	NO	0.57	0.00	
IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO						0.57	

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	66.24	41.84	1.70	0.00	109.78	0094997
2	31/05/2021	66.24	41.84	1.70	0.00	109.78	0094998
3	31/08/2021	66.24	41.84	1.70	0.00	109.78	0094999
4	30/11/2021	66.24	41.84	1.70	0.00	109.78	0095000
PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES						439.12	

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

N° D.J. MECANIZADA

7820

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0022129	QUISPE PARIONA VICTOR	10226850

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0005	JR CONSTANTINO CARVALLO				0146	0000				1A3		
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
B	17									B		
URBANIZACIÓN	SANTA CATALINA					REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% DE PROPIEDAD			ZONA		USO DEL PREDIO					
SOCIEDAD CONYUGAL		100.00000			F		CASA HABITACION					

CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS

BARRIDO (I)							
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)	
F	3.03	0.00	3.51	100.00000	NO	3.51	
RESIDUOS SÓLIDOS (II)							
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)
F	CASA HABITACION	134.36	0.00	13.30	100.00000	NO	13.31
						LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/
LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)						16.82	0.00
IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS						16.82	

PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS							
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.
ZONA 1	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEDA	13.95	13.95	100.00000	NO	13.95	0.00
IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES						13.95	

SERENAZGO							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
F	CASA HABITACION	0.57	100.00000	NO	0.57	0.00	
IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO						0.57	

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	50.45	41.84	1.70	0.00	93.99	0095001
2	31/05/2021	50.45	41.84	1.70	0.00	93.99	0095002
3	31/08/2021	50.45	41.84	1.70	0.00	93.99	0095003
4	30/11/2021	50.45	41.84	1.70	0.00	93.99	0095004
PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES						375.96	

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

N° D.J. MECANIZADA

7820

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0022129	QUISPE PARIONA VICTOR	10226850

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0006	JR CONSTANTINO CARVALLO				0146	0000				03		
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
B	17									C		
URBANIZACIÓN	SANTA CATALINA					REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% DE PROPIEDAD			ZONA		USO DEL PREDIO					
SOCIEDAD CONYUGAL		100.00000			F		CASA HABITACION					

CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS

BARRIDO (I)							
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)	
F	1.67	0.00	1.93	100.00000	NO	1.93	
RESIDUOS SÓLIDOS (II)							
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)
F	CASA HABITACION	98.31	0.00	9.73	100.00000	NO	9.74
						LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/
LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)						11.67	0.00
IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS						11.67	

PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS							
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.
ZONA 1	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEDA	13.95	13.95	100.00000	NO	13.95	0.00
IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES						13.95	

SERENAZGO							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
F	CASA HABITACION	0.57	100.00000	NO	0.57	0.00	
IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO						0.57	

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	35.01	41.84	1.70	0.00	78.55	0095005
2	31/05/2021	35.01	41.84	1.70	0.00	78.55	0095006
3	31/08/2021	35.01	41.84	1.70	0.00	78.55	0095007
4	30/11/2021	35.01	41.84	1.70	0.00	78.55	0095008
PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES						314.20	

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

N° D.J. MECANIZADA

7820

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0022129	QUISPE PARIONA VICTOR	10226850

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0007	JR CONSTANTINO CARVALLO				0146	0000				04		
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
B	17									D		
URBANIZACIÓN	SANTA CATALINA					REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% DE PROPIEDAD			ZONA		USO DEL PREDIO					
SOCIEDAD CONYUGAL		100.00000			F		CASA HABITACION					

CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS

BARRIDO (I)							
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)	
F	1.76	0.00	2.04	100.00000	NO	2.04	
RESIDUOS SÓLIDOS (II)							
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)
F	CASA HABITACION	63.36	0.00	6.27	100.00000	NO	6.28
						LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/
LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)						8.31	0.00
IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS						8.31	

PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS							
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.
ZONA 1	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEDA	13.95	13.95	100.00000	NO	13.95	0.00
IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES						13.95	

SERENAZGO							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
F	CASA HABITACION	0.57	100.00000	NO	0.57	0.00	
IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO						0.57	

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	24.94	41.84	1.70	0.00	68.48	0095009
2	31/05/2021	24.94	41.84	1.70	0.00	68.48	0095010
3	31/08/2021	24.94	41.84	1.70	0.00	68.48	0095011
4	30/11/2021	24.94	41.84	1.70	0.00	68.48	0095012
PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES						273.92	





GSAT

Gerencia de Servicios de
Administración Tributaria

TE ESPERAMOS EN:

GSAT

Parque Unión Panamericana s/n
Urb. Balconcillo

- Lunes a viernes de 7:00 a.m. - 4:45 p.m.
- Sábados de 9:00 a.m. - 1:00 p.m.

FISCALIZACIÓN

Jr. Sebastián Barranca cruce con
Jr. Prolongación Andahuaylas

- Lunes a viernes de 8:00 a.m. - 4:45 p.m.
- Sábados de 8:30 a.m. - 2:00 p.m.

TRÁNSITO

Jr. Hipólito Unánue N° 584

- Lunes a viernes de 8:00 a.m. - 8:00 p.m.
- Sábados de 8:00 a.m. - 2:00 p.m.



PAGA EN TU CASA

Llevamos
nuestro POS
a tu domicilio
¡Llámanos!

También puedes realizar tus pagos
en las ventanillas o agentes de:



Scotiabank



PAGO EN LINEA

 www.munilavictoria.gob.pe

 /munilavictoriamlv

ALÓ-GSAT
714-6400

 924 965 857

 924 165 051

 924 965 753