



**LAVICTORIA**  
ES SU GENTE



**CUPONERA**  
**2021**



**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	TIPO DE CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0019816	SOCIEDAD CONYUGAL	ANAMPA CANCHARI VICTOR	07419723

**DOMICILIO FISCAL**

DISTRITO					URBANIZACIÓN				
ATE									
VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	DPTO	MANZANA	LOTE	EDIFICIO	BLOCK
CL SATURNO		0106							
INTERIOR	TIENDA	PISO	STAND	OFICINA	SUB.MZ	SUB.LT	SONTANO	MEZZANINE	SECCIÓN

**DATOS DEL CONYUQUE / REPRESENTANTE LEGAL**

TIPO DE EVALUACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES	DNI
CONYUGE	MESIAS TASAYCO, LIDIA	07420855

**INFORMACIÓN DE CONTACTO**

TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	FAX	CORREO ELECTRÓNICO
3231060	984122379		importaciones@texlidia.com

**INAFECTO / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFECTACIÓN	N° DE PREDIOS	BASE IMPONIBLE AFECTA (S/)
			4	267,255.81

**RELACIÓN DE PREDIOS**

ANEXO	UBICACIÓN DEL PREDIO	AUTOVALÚO S/	%PROP	AUTOVALÚO AFECTO
0001	JR. MCAL AGUSTIN GAMARRA (PROL) Nro. 0654 DPTO. 527	25,250.82	100.00	25,250.82
0002	AV. MEXICO Nro. 1513 - 1525 REF. Nro1517-1521	173,952.00	100.00	173,952.00
0003	JR. MCAL AGUSTIN GAMARRA (PROL) Nro. 0959 DPTO. 302	29,174.50	100.00	29,174.50
0004	JR. SAN CRISTOBAL Nro. 1590 DPTO. 12 PISO 3	38,878.49	100.00	38,878.49

**IMPORTANTE**

Esta información tendrá efectos de Declaración Jurada del Impuesto Predial para el presente año si no se presenta observación alguna hasta el 29 de febrero del 2021

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0019816	ANAMPA CANCHARI VICTOR	07419723

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO				
0001 JR	MCAL AGUSTIN GAMARRA (PROCL)	0654							527				
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO			USO DEL PREDIO			CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% PROPIEDAD		
TERMINADO	C	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO			ESTRUCTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL			PROPIETARIO UNICO			100.00000		

**INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

**DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN**

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORIAS								VALOR UNIT. DEPREC.	ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN			
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	VALOR UNITARIO M2		INCREMENTO 5%	%		VALOR	ÁREA CONST M2	M2
01	1984	2	2	3	B	C	B	F	F	F	F	838.78	0.00	48	436.17	39.20	0.00	2564.68	19662.54

**DATOS DEL TERRENO**

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
5.16000	0.00	1083.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	19662.54
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	5588.28
TOTAL AUTOAVALUO	25250.82

FECHA DE ADQUISICIÓN
01/01/1900

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0019816	ANAMPA CANCHARI VICTOR	07419723

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO	
0002	AV MEXICO				1513	1525							
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
REFERENCIA	N°1517-1521												
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO			USO DEL PREDIO			CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% PROPIEDAD		
TERRENO SIN CONSTRUIR	UR	PREDIO INDEPENDIENTE			TERRENO SIN CONSTRUIR			PROPIETARIO UNICO			100.00000		

**INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

**DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN**

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS							VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTAL. ELECT. Y SANITARIAS			%	VALOR	ÁREA CONST M2	M2	
												0.00	0			0.00		

**DATOS DEL TERRENO**

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
288.00000	0.00	604.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	.00
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	173952.00
TOTAL AUTOAVALUO	173952.00

FECHA DE ADQUISICIÓN
01/05/2009

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0019816	ANAMPA CANCHARI VICTOR	07419723

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO				
0003 JR	MCAL AGUSTIN GAMARRA (PROCL)	0959							302				
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO			USO DEL PREDIO			CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% PROPIEDAD		
TERMINADO	C	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO			ESTRUCTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL			SOCIEDAD CONYUGAL			100.00000		

**INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

**DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN**

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORIAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA CONST M2	ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	M2		VALOR		
03	1980	2	2	3	B	C	H	F	F	G	F	692.30	0.00	52	332.30	31.00	0.00	1545.20	11846.50	

**DATOS DEL TERRENO**

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
16.00000	0.00	1083.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	11846.50
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	17328.00
TOTAL AUTOAVALUO	29174.50

FECHA DE ADQUISICIÓN
24/09/2009

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0019816	ANAMPA CANCHARI VICTOR	07419723

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO				
0004	JR SAN CRISTOBAL	1590					3		12				
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO			USO DEL PREDIO			CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% PROPIEDAD		
TERMINADO	C	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO			CASA HABITACION			PROPIETARIO UNICO			100.00000		

**INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

**DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN**

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORIAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA CONST M2	ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	M2		VALOR		
03	1959	1	2	3	C	G	H	G	F	H	G	396.86	0.00	50	198.43	71.95	0.00	2141.56	16418.60	

**DATOS DEL TERRENO**

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
23.97000	0.00	937.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	16418.60
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	22459.89
TOTAL AUTOAVALUO	38878.49

FECHA DE ADQUISICIÓN
06/11/2013

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

N° D.J. MECANIZADA

6760

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0019816	ANAMPA CANCHARI VICTOR	07419723

**DOMICILIO FISCAL**

DISTRITO				URBANIZACIÓN				
ATE								
VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	DPTO	MANZANA	LOTE	EDIFICIO	BLOCK
CL SATURNO	0106							
INTERIOR	TIENDA	PISO	STAND	OFICINA	SUB.MZ	SUB.LT	SONTANO	MEZZANINE
								SECCIÓN
								UNID.INM
REFERENCIA	URB. OLIMPO							

**INAFECTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	N° DE PREDIOS DECLARADOS	BASE IMPONIBLE	BASE IMPONIBLE AFECTA (S/)
	4	267255.81	267255.81

**CRITERIO PARA LA DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL**

TRAMOS DEL AUTOVALUO SOLES (UIT EN S/ 4, 400.00)	ALICUOTA	BASE IMPONIBLE POR TRAMOS	IMPUESTO ANUAL EN (S/)
HASTA 15 UIT	0.2%	66,000.00	132.00
Más de 15 UIT hasta 60 UIT	0.6%	198,000.00	1,188.00
Más de 60 UIT	0.6%	3,255.81	32.55
BASE IMPONIBLE AFECTA / IMPUESTO ANUAL S/		267,255.81	1,352.55

**LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL**

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA VENCIMIENTO	IMPORTES (S/)			DOCUMENTOS DE DEUDA
		INSOLUTO	DERECHO DE EMISIÓN	IMPORTE TOTAL	
1	27/02/2021	338.13	3.98	342.11	20210010022849
2	31/05/2021	338.13	0.00	338.13	
3	31/08/2021	338.13	0.00	338.13	
4	30/11/2021	338.16	0.00	338.16	
ANUAL	27/02/2021	1,352.55	3.98	1,356.53	

**IMPORTANTE**

Recuerde, si efectúa el pago al contado de todo el Impuesto Predial hasta el 27 de febrero de 2021, no está sujeto a la variación de índice de Precios al por Mayor.

\* El monto mínimo del Impuesto Predial es el 0.6% de la UIT vigente en el año, según lo establecido en el Art. 13 del TUO de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF

\* La UIT para el ejercicio 2021 es de S/ 4,400 Soles, según lo establecido en el D. S. N° 392-2020-EF publicado el 15 de diciembre de 2020.

\* Derecho de emisión 2021 Ordenanza N° 357-2020/MLV publicado en el diario oficial El Peruano el 18 de diciembre de 2020.



**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

N° D.J. MECANIZADA

6760

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0019816	ANAMPA CANCHARI VICTOR	07419723

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO			
0001 JR	MCAL AGUSTIN GAMARRA (PROCL)	0654							527			
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
URBANIZACIÓN						REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO						
PROPIETARIO UNICO		100.00000		C		PUESTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL						

**CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS**

<b>BARRIDO (I)</b>									
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)			
C	0.00	0.00	0.02	100.00000	NO	0.02			
<b>RESIDUOS SÓLIDOS (II)</b>									
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)		
C	PUESTO (O STAND) EN G	39.20	0.00	19.04	100.00000	NO	19.04		
							LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/	
<b>LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)</b>							19.06	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS</b>							19.06		

<b>PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS</b>								
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.	
ZONA 3	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEDA	1.43	1.43	100.00000	NO	1.43	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES</b>							1.43	

<b>SERENAZGO</b>							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
C	PUESTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL	9.06	100.00000	NO	9.06	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO</b>						9.06	

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	57.18	4.29	27.18	0.00	88.65	0085873
2	31/05/2021	57.18	4.29	27.18	0.00	88.65	0085874
3	31/08/2021	57.18	4.29	27.18	0.00	88.65	0085875
4	30/11/2021	57.18	4.29	27.18	0.00	88.65	0085876
<b>PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES</b>						354.60	

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

N° D.J. MECANIZADA

6760

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0019816	ANAMPA CANCHARI VICTOR	07419723

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO			
0002	AV MEXICO	1513	1525									
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
URBANIZACIÓN						REFERENCIA	N°1517-1521					
CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO						
PROPIETARIO UNICO		100.00000		C		TERRENO SIN CONSTRUIR						

**CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS**

<b>BARRIDO (I)</b>									
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)			
C	1.07	0.00	3.72	100.00000	NO	3.72			
<b>RESIDUOS SÓLIDOS (II)</b>									
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)		
C	TERRENO SIN CONSTRUIR	.00	0.00	0.00	100.00000	NO	0.00		
							LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/	
<b>LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)</b>							3.72	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS</b>							3.72		

<b>PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS</b>								
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.	
ZONA 3	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEDA	0.00	0.00	100.00000	NO	0.00	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES</b>							0.00	

<b>SERENAZGO</b>							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
C	TERRENO SIN CONSTRUIR	8.06	100.00000	NO	8.06	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO</b>						8.06	

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	11.15	0.00	24.18	0.00	35.33	0085877
2	31/05/2021	11.15	0.00	24.18	0.00	35.33	0085878
3	31/08/2021	11.15	0.00	24.18	0.00	35.33	0085879
4	30/11/2021	11.15	0.00	24.18	0.00	35.33	0085880
<b>PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES</b>						141.32	

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

N° D.J. MECANIZADA

6760

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0019816	ANAMPA CANCHARI VICTOR	07419723

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO			
0003 JR	MCAL AGUSTIN GAMARRA (PROCL)	0959							302			
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
URBANIZACIÓN						REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO						
SOCIEDAD CONYUGAL		100.00000		C		PUESTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL						

**CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS**

<b>BARRIDO (I)</b>									
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)			
C	2.02	0.00	7.03	100.00000	NO	7.03			
<b>RESIDUOS SÓLIDOS (II)</b>									
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)		
C	PUESTO (O STAND) EN G	31.00	0.00	15.06	100.00000	NO	15.06		
							LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/	
<b>LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)</b>							22.09	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS</b>							22.09		

<b>PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS</b>								
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.	
ZONA 3	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEDA	1.43	1.43	100.00000	NO	1.43	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES</b>							1.43	

<b>SERENAZGO</b>							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
C	PUESTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL	9.06	100.00000	NO	9.06	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO</b>						9.06	

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	66.27	4.29	27.18	0.00	97.74	0085881
2	31/05/2021	66.27	4.29	27.18	0.00	97.74	0085882
3	31/08/2021	66.27	4.29	27.18	0.00	97.74	0085883
4	30/11/2021	66.27	4.29	27.18	0.00	97.74	0085884
<b>PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES</b>						390.96	

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

N° D.J. MECANIZADA

6760

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0019816	ANAMPA CANCHARI VICTOR	07419723

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0004	JR SAN CRISTOBAL				1590					3		12
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
URBANIZACIÓN						REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO					
PROPIETARIO UNICO			100.00000		C		CASA HABITACION					

**CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS**

<b>BARRIDO (I)</b>								
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)		
C	1.20	0.00	4.17	100.00000	NO	4.17		
<b>RESIDUOS SÓLIDOS (II)</b>								
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)	
C	CASA HABITACION	71.95	0.00	14.92	100.00000	NO	14.91	
							LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/
<b>LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)</b>							19.08	0.00
<b>IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS</b>							19.08	

<b>PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS</b>							
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.
ZONA 3	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEDA	1.43	1.43	100.00000	NO	1.43	0.00
<b>IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES</b>							1.43

<b>SERENAZGO</b>							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
C	CASA HABITACION	0.63	100.00000	NO	0.63	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO</b>							0.63

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	57.25	4.29	1.88	0.00	63.42	0085885
2	31/05/2021	57.25	4.29	1.88	0.00	63.42	0085886
3	31/08/2021	57.25	4.29	1.88	0.00	63.42	0085887
4	30/11/2021	57.25	4.29	1.88	0.00	63.42	0085888
<b>PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES</b>							253.68





# GSAT

Gerencia de Servicios de  
Administración Tributaria

## TE ESPERAMOS EN:

### GSAT

Parque Unión Panamericana s/n  
Urb. Balconcillo

- Lunes a viernes de 7:00 a.m. - 4:45 p.m.
- Sábados de 9:00 a.m. - 1:00 p.m.

### FISCALIZACIÓN

Jr. Sebastián Barranca cruce con  
Jr. Prolongación Andahuaylas

- Lunes a viernes de 8:00 a.m. - 4:45 p.m.
- Sábados de 8:30 a.m. - 2:00 p.m.

### TRÁNSITO

Jr. Hipólito Unánue N° 584

- Lunes a viernes de 8:00 a.m. - 8:00 p.m.
- Sábados de 8:00 a.m. - 2:00 p.m.



### PAGA EN TU CASA

Llevamos  
nuestro POS  
a tu domicilio  
¡Llámanos!

También puedes realizar tus pagos  
en las ventanillas o agentes de:



**Scotiabank**



## PAGO EN LINEA

 [www.munilavictoria.gob.pe](http://www.munilavictoria.gob.pe)

 /munilavictoriamlv

**ALÓ-GSAT**  
**714-6400**

 924 965 857

 924 165 051

 924 965 753