



LAVICTORIA
ES SU GENTE



CUPONERA
2021



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	TIPO DE CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
1007936	PERSONA NATURAL	JIMENEZ CALIZAYA MARIA	00430085

DOMICILIO FISCAL

DISTRITO					URBANIZACIÓN					
SAN JUAN DE LURIGANCHO					AH SANTA ROSA DEL SAUCE					
VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	DPTO	MANZANA	LOTE	EDIFICIO	BLOCK		
AG					L	10				
INTERIOR	TIENDA	PISO	STAND	OFICINA	SUB.MZ	SUB.LT	SONTANO	MEZZANINE	SECCIÓN	UNID.INM

DATOS DEL CONYUQUE / REPRESENTANTE LEGAL

TIPO DE EVALUACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES	DNI

INFORMACIÓN DE CONTACTO

TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	FAX	CORREO ELECTRÓNICO

INAFECTO / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFECTACIÓN	N° DE PREDIOS	BASE IMPONIBLE AFECTA (S/)
			4	49,174.43

RELACIÓN DE PREDIOS

ANEXO	UBICACIÓN DEL PREDIO	AUTOVALÚO S/	%PROP	AUTOVALÚO AFECTO
0001	AV. PASEO DE LA REPUBLICA Nro. 0475 TDA. 29 PISO SOT BLOCK 02	14,469.64	100.00	14,469.64
0002	AV. PASEO DE LA REPUBLICA Nro. 0475 TDA. 13 PISO 01 BLOCK 56 EDIF. F SECCION 02 REF. 08C. POL. MO. SAZULES	10,591.08	100.00	10,591.08
0003	AV. PASEO DE LA REPUBLICA Nro. 0475 TDA. 06 PISO 01 BLOCK 60 EDIF. F SECCION 02 REF. 08C. POL. MO. SAZULES	10,591.08	100.00	10,591.08
0004	AV. PASEO DE LA REPUBLICA Nro. 0475 TDA. 25 PISO SOT BLOCK 37 EDIF. C REF. CC. POL. MO. SAZULES	13,522.63	100.00	13,522.63

IMPORTANTE

Esta información tendrá efectos de Declaración Jurada del Impuesto Predial para el presente año si no se presenta observación alguna hasta el 29 de febrero del 2021

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
1007936	JIMENEZ CALIZAYA MARIA	00430085

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO				
0001	AV PASEO DE LA REPUBLICA	0475				02	Sot						
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
						29							
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO		USO DEL PREDIO		CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% PROPIEDAD					
TERMINADO	A	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO		ESTRUCTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL		PROPIETARIO UNICO		100.00000					

INAFECTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFECTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORIAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA CONST M2	ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BANOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	M2		VALOR		
SOT	2002	2	1	1	B	A	E	F	F	H	B	1053.20	0.00	8	968.94	4.40	0.00	.00	4263.34	
BC	2002	2	1	1	B	A	E	F	F	H	B	1070.17	0.00	8	984.56	5.99	0.00	.00	5897.51	
BC	2002	2	1	1	H	D	E	I	I	H	H	191.20	0.00	8	175.90	.48	0.00	.00	84.43	

DATOS DEL TERRENO

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
6.58000	0.00	642.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	10245.28
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	4224.36
TOTAL AUTOAVALUO	14469.64

FECHA DE ADQUISICIÓN
31/12/2010

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE 1007936	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL JIMENEZ CALIZAYA MARIA	DNI/RUC/OTROS 00430085
---------------------------------	--	---------------------------

DATOS DEL PREDIO

ANEXO 0002	VIA AV PASEO DE LA REPUBLICA	NÚMERO 1 0475	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK 56	PISO 01	EDIFICIO F	DPTO				
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA 13	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN 02	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
REFERENCIA	C.C.POLVOS AZULES												
ESTADO TERMINADO	ZONA A	TIPO DE PREDIO	USO DEL PREDIO			CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% PROPIEDAD 100.00000				
DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO (0 STAND) EN GALERIA COMERCIAL PROPIETARIO UNICO													

INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA CONST M2	ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BANOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	M2		VALOR		
BC	2002	2	1	1	B	A	E	F	F	E	B	1070.17	0.00	8	984.56	3.94	0.00	.00	3879.17	
BC	2002	2	1	1	H	D	E	I	I	H	H	191.20	0.00	8	175.90	.32	0.00	.00	56.29	
01	2002	2	1	1	B	A	E	F	F	H	B	1053.20	0.00	8	968.94	4.00	0.00	.00	3875.76	

DATOS DEL TERRENO

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
4.33000	0.00	642.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	7811.22
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	2779.86
TOTAL AUTOAVALUO	10591.08

FECHA DE ADQUISICIÓN	31/12/2010
----------------------	------------

FECHA EMISIÓN	31/12/2020
---------------	------------

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
1007936	JIMENEZ CALIZAYA MARIA	00430085

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO			
0003	AV PASEO DE LA REPUBLICA		0475				60	01	F				
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
						06			02				
REFERENCIA	C.C. POLVOS AZULES												
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO		USO DEL PREDIO		CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% PROPIEDAD					
TERMINADO	A	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO		CUBIERTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL		PROPIETARIO UNICO		100.00000					

INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA CONST M2	ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BANOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	M2		VALOR		
BC	2002	2	1	1	B	A	E	F	F	E	B	1070.17	0.00	8	984.56	3.94	0.00	.00	3879.17	
BC	2002	2	1	1	H	D	E	I	I	H	H	191.20	0.00	8	175.90	.32	0.00	.00	56.29	
01	2002	2	1	1	B	A	E	F	F	H	B	1053.20	0.00	8	968.94	4.00	0.00	.00	3875.76	

DATOS DEL TERRENO

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
4.33000	0.00	642.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	7811.22
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	2779.86
TOTAL AUTOAVALUO	10591.08

FECHA DE ADQUISICIÓN
05/12/2012

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
1007936	JIMENEZ CALIZAYA MARIA	00430085

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO			
0004	AV PASEO DE LA REPUBLICA		0475				37	Sot	C				
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
						25							
REFERENCIA	CC.POLVOS AZULES												
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO		USO DEL PREDIO			CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% PROPIEDAD				
TERMINADO	A	TIENDA		PUESTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL			PROPIETARIO UNICO		100.00000				

INAFECTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFECTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA CONST M2	ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BANOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	M2		VALOR		
SOT	2002	2	1	1	B	A	E	F	F	H	B	1053.20	0.00	8	968.94	4.05	0.00	.00	3924.21	
BC	2002	2	1	1	B	A	E	F	F	H	B	1070.17	0.00	8	984.56	5.55	0.00	.00	5464.31	
BC	2002	2	1	1	H	D	E	I	I	H	H	191.20	0.00	8	175.90	.44	0.00	.00	77.40	

DATOS DEL TERRENO

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
6.10000	0.00	642.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	9465.92
VALOR OTRAS INSTALACIONES	140.51
VALOR DEL TERRENO	3916.20
TOTAL AUTOAVALUO	13522.63

FECHA DE ADQUISICIÓN
29/01/2015

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

N° D.J. MECANIZADA

47079

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
1007936	JIMENEZ CALIZAYA MARIA	00430085

DOMICILIO FISCAL

DISTRITO					URBANIZACIÓN					
SAN JUAN DE LURIGANCHO					AH SANTA ROSA DEL SAUCE					
VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	DPTO	MANZANA	LOTE	EDIFICIO	BLOCK		
AG					L	10				
INTERIOR	TIENDA	PISO	STAND	OFICINA	SUB.MZ	SUB.LT	SONTANO	MEZZANINE	SECCIÓN	UNID.INM
REFERENCIA										

INAFECTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	N° DE PREDIOS DECLARADOS	BASE IMPONIBLE	BASE IMPONIBLE AFECTA (S/)
	4	49174.43	49174.43

CRITERIO PARA LA DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL

TRAMOS DEL AUTOVALUO SOLES (UIT EN S/ 4, 400.00)	ALICUOTA	BASE IMPONIBLE POR TRAMOS	IMPUESTO ANUAL EN (S/)
HASTA 15 UIT	0.2%	49,174.43	98.34
Más de 15 UIT hasta 60 UIT	0.6%	0.00	0.00
Más de 60 UIT	0.6%	0.00	0.00
BASE IMPONIBLE AFECTA / IMPUESTO ANUAL S/		49,174.43	98.34

LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA VENCIMIENTO	IMPORTES (S/)			DOCUMENTOS DE DEUDA
		INSOLUTO	DERECHO DE EMISIÓN	IMPORTE TOTAL	
1	27/02/2021	24.58	3.98	28.56	20210010174462
2	31/05/2021	24.58	0.00	24.58	
3	31/08/2021	24.58	0.00	24.58	
4	30/11/2021	24.60	0.00	24.60	
ANUAL	27/02/2021	98.34	3.98	102.32	

IMPORTANTE

Recuerde, si efectúa el pago al contado de todo el Impuesto Predial hasta el 27 de febrero de 2021, no está sujeto a la variación de índice de Precios al por Mayor.

* El monto mínimo del Impuesto Predial es el 0.6% de la UIT vigente en el año, según lo establecido en el Art. 13 del TUO de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF

* La UIT para el ejercicio 2021 es de S/ 4,400 Soles, según lo establecido en el D. S. N° 392-2020-EF publicado el 15 de diciembre de 2020.

* Derecho de emisión 2021 Ordenanza N° 357-2020/MLV publicado en el diario oficial El Peruano el 18 de diciembre de 2020.

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

N° D.J. MECANIZADA

47079

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
1007936	JIMENEZ CALIZAYA MARIA	00430085

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0001	AV PASEO DE LA REPUBLICA				0475				02	Sot		
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
						29						
URBANIZACIÓN						REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO					
PROPIETARIO UNICO			100.00000		A		PUESTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL					

CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS

BARRIDO (I)								
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)		
A	0.14	0.00	0.33	100.00000	NO	0.33		
RESIDUOS SÓLIDOS (II)								
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)	
A	PUESTO (O STAND) EN G	4.40	0.00	2.14	100.00000	NO	2.14	
							LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/
LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)							2.46	0.00
IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS							2.46	

PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS							
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.
ZONA 3	OTRAS UBICACIONES	1.03	1.03	100.00000	NO	1.03	0.00
IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES							1.03

SERENAZGO							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
A	PUESTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL	11.17	100.00000	NO	11.17	0.00	
IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO							11.17

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	7.39	3.09	33.52	0.00	44.00	0397009
2	31/05/2021	7.39	3.09	33.52	0.00	44.00	0397010
3	31/08/2021	7.39	3.09	33.52	0.00	44.00	0397011
4	30/11/2021	7.39	3.09	33.52	0.00	44.00	0397012
PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES							176.00

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

N° D.J. MECANIZADA

47079

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
1007936	JIMENEZ CALIZAYA MARIA	00430085

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0002	AV PASEO DE LA REPUBLICA				0475				56	01	F	
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
						13			02			
URBANIZACIÓN							REFERENCIA	C.C.POLVOS AZULES				
CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO						
PROPIETARIO UNICO		100.00000		A		PUESTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL						

CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS

BARRIDO (I)								
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)		
A	0.09	0.00	0.22	100.00000	NO	0.22		
RESIDUOS SÓLIDOS (II)								
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)	
A	PUESTO (O STAND) EN G	4.00	0.00	1.94	100.00000	NO	1.94	
							LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/
LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)							2.16	0.00
IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS							2.16	

PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS							
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.
ZONA 3	OTRAS UBICACIONES	1.03	1.03	100.00000	NO	1.03	0.00
IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES							1.03

SERENAZGO							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
A	PUESTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL	11.17	100.00000	NO	11.17	0.00	
IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO							11.17

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	6.47	3.09	33.52	0.00	43.08	0397013
2	31/05/2021	6.47	3.09	33.52	0.00	43.08	0397014
3	31/08/2021	6.47	3.09	33.52	0.00	43.08	0397015
4	30/11/2021	6.47	3.09	33.52	0.00	43.08	0397016
PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES							172.32

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

N° D.J. MECANIZADA

47079

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
1007936	JIMENEZ CALIZAYA MARIA	00430085

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO		
0003	AV PASEO DE LA REPUBLICA		0475				60	01	F			
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
						06			02			
URBANIZACIÓN						REFERENCIA	C.C. POLVOS AZULES					
CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO						
PROPIETARIO UNICO		100.00000		A		PUESTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL						

CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS

BARRIDO (I)									
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)			
A	0.09	0.00	0.22	100.00000	NO	0.22			
RESIDUOS SÓLIDOS (II)									
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)		
A	PUESTO (O STAND) EN G	4.00	0.00	1.94	100.00000	NO	LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/	1.94
LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)							2.16	0.00	
IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS							2.16		

PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS								
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.	
ZONA 3	OTRAS UBICACIONES	1.03	1.03	100.00000	NO	1.03	0.00	
IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES							1.03	

SERENAZGO							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
A	PUESTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL	11.17	100.00000	NO	11.17	0.00	
IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO						11.17	

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	6.47	3.09	33.52	0.00	43.08	0397017
2	31/05/2021	6.47	3.09	33.52	0.00	43.08	0397018
3	31/08/2021	6.47	3.09	33.52	0.00	43.08	0397019
4	30/11/2021	6.47	3.09	33.52	0.00	43.08	0397020
PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES						172.32	

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

N° D.J. MECANIZADA

47079

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
1007936	JIMENEZ CALIZAYA MARIA	00430085

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0004	AV PASEO DE LA REPUBLICA				0475				37	Sot	C	
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
						25						
URBANIZACIÓN					REFERENCIA		CC.POLVOS AZULES					
CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO						
PROPIETARIO UNICO		100.00000		A		PUESTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL						

CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS

BARRIDO (I)									
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)			
A	0.13	0.00	0.30	100.00000	NO	0.30			
RESIDUOS SÓLIDOS (II)									
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)		
A	PUESTO (O STAND) EN G	4.05	0.00	1.97	100.00000	NO	1.97		
							LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/	
LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)							2.27	0.00	
IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS							2.27		

PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS								
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.	
ZONA 3	OTRAS UBICACIONES	1.03	1.03	100.00000	NO	1.03	0.00	
IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES							1.03	

SERENAZGO							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
A	PUESTO (O STAND) EN GALERIA COMERCIAL	11.17	100.00000	NO	11.17	0.00	
IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO						11.17	

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	6.81	3.09	33.52	0.00	43.42	0397021
2	31/05/2021	6.81	3.09	33.52	0.00	43.42	0397022
3	31/08/2021	6.81	3.09	33.52	0.00	43.42	0397023
4	30/11/2021	6.81	3.09	33.52	0.00	43.42	0397024
PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES						173.68	





GSAT

Gerencia de Servicios de
Administración Tributaria

TE ESPERAMOS EN:

GSAT

Parque Unión Panamericana s/n
Urb. Balconcillo

- Lunes a viernes de 7:00 a.m. - 4:45 p.m.
- Sábados de 9:00 a.m. - 1:00 p.m.

FISCALIZACIÓN

Jr. Sebastián Barranca cruce con
Jr. Prolongación Andahuaylas

- Lunes a viernes de 8:00 a.m. - 4:45 p.m.
- Sábados de 8:30 a.m. - 2:00 p.m.

TRÁNSITO

Jr. Hipólito Unánue N° 584

- Lunes a viernes de 8:00 a.m. - 8:00 p.m.
- Sábados de 8:00 a.m. - 2:00 p.m.



PAGA EN TU CASA

Llevamos
nuestro POS
a tu domicilio
¡Llámanos!

También puedes realizar tus pagos
en las ventanillas o agentes de:



Scotiabank



PAGO EN LINEA

 www.munilavictoria.gob.pe

 /munilavictoriamlv

ALÓ-GSAT
714-6400

 924 965 857

 924 165 051

 924 965 753