



LAVICTORIA
ES SU GENTE



CUPONERA
2021



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	TIPO DE CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0031216		DELGADO VELASCO VDA DE CASTRO SEGUNDINA	07411865

DOMICILIO FISCAL

DISTRITO					URBANIZACIÓN					
LA VICTORIA										
VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	DPTO	MANZANA	LOTE	EDIFICIO	BLOCK		
NICOLAS ARRIOLA	1401									
INTERIOR	TIENDA	PISO	STAND	OFICINA	SUB.MZ	SUB.LT	SONTANO	MEZZANINE	SECCIÓN	UNID.INM

DATOS DEL CONYUQUE / REPRESENTANTE LEGAL

TIPO DE EVALUACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES	DNI

INFORMACIÓN DE CONTACTO

TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	FAX	CORREO ELECTRÓNICO
3233444			DOCASDEL@HOTMAIL.COM

INAFECTO / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFECTACIÓN	N° DE PREDIOS	BASE IMPONIBLE AFECTA (S/)
			5	173,230.72

RELACIÓN DE PREDIOS

ANEXO	UBICACIÓN DEL PREDIO	AUTOVALÚO S/	%PROP	AUTOVALÚO AFECTO
0001	AV. NICOLAS ARRIOLA Nro. 1401	93,119.64	100.00	93,119.64
0002	AV. NICOLAS ARRIOLA Nro. 1403	25,855.52	100.00	25,855.52
0003	AV. NICOLAS ARRIOLA Nro. 1405	18,954.45	100.00	18,954.45
0004	JR. ENRIQUE BARREDA Nro. 0166	22,206.01	100.00	22,206.01
0005	JR. ENRIQUE BARREDA Nro. 0166	13,095.10	100.00	13,095.10

IMPORTANTE

Esta información tendrá efectos de Declaración Jurada del Impuesto Predial para el presente año si no se presenta observación alguna hasta el 29 de febrero del 2021

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0031216	DELGADO VELASCO VDA DE CASTRO SEGUNDINA	07411865

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO				
0001	AV NICOLAS ARRIOLA	1401					3						
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO		USO DEL PREDIO		CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% PROPIEDAD					
TERMINADO	E	PREDIO INDEPENDIENTE		CASA HABITACIÓN		SOCIEDAD CONYUGAL		100.00					

INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORIAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA CONST M2	ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	M2		VALOR		
02	1968	1	2	3	C	C	F	F	F	F	F	644.16	0.00	50.00	322.08	120.00	0.00	.00	38649.60	
03	1995	1	2	3	C	C	G	G	F	F	F	612.51	0.00	35.00	214.38	108.00	0.00	.00	42998.04	

DATOS DEL TERRENO

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
24.00	0.00	478.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	81647.64
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	11472.00
TOTAL AUTOAVALUO	93119.64

FECHA DE ADQUISICIÓN
01/01/1900

FECHA EMISIÓN

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0031216	DELGADO VELASCO VDA DE CASTRO SEGUNDINA	07411865

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO			
0002	AV NICOLAS ARRIOLA		1403					1					
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO		USO DEL PREDIO		CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% PROPIEDAD					
TERMINADO		DEPARTAMENTO U OFICINA EN EDIFICIO		OFICIO DE AUTOPARTES Y REPUESTOS		SOCIEDAD CONYUGAL		100.00					

INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	ÁREA CONST M2	M2	VALOR		
01	1969	2	2	2	C	C	F	F	F	F	F	F	644.16	0.00	48.00	309.20	37.34	0.00	.00	14383.52

DATOS DEL TERRENO

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
24.00	0.00	478.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	14383.52
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	11472.00
TOTAL AUTOAVALUO	25855.52

FECHA DE ADQUISICIÓN
01/01/1900

FECHA EMISIÓN

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0031216	DELGADO VELASCO VDA DE CASTRO SEGUNDINA	07411865

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO				
0003	AV NICOLAS ARRIOLA	1405					1						
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO		USO DEL PREDIO		CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% PROPIEDAD					
TERMINADO	E	TIENDA		VENTA DE AUTOPARTES Y REPUESTOS		SOCIEDAD CONYUGAL		100.00					

INAFECTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFECTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS						VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS			INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%	VALOR	ÁREA CONST M2		M2	VALOR
01	1969	2	2	3	C	C	F	F	F	F	F	644.16	0.00	60.00	386.50	29.04	0.00	.00	7482.45

DATOS DEL TERRENO

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
24.00	0.00	478.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	7482.45
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	11472.00
TOTAL AUTOAVALUO	18954.45

FECHA DE ADQUISICIÓN
01/01/1900

FECHA EMISIÓN

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0031216	DELGADO VELASCO VDA DE CASTRO SEGUNDINA	07411865

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO			
0004	JR ENRIQUE BARREDA		0166					1					
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO		USO DEL PREDIO		CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% PROPIEDAD					
TERMINADO	E	TIENDA		TIENDA DE BIENES Y/O SERVICIOS		SOCIEDAD CONYUGAL		100.00					

INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORIAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA CONST M2	ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	M2		VALOR		
01	1969	2	2	2	C	C	F	F	F	F	F	F	644.16	0.00	48.00	309.20	27.20	0.00	.00	9110.91
01	1969	2	2	2	C	C	F	F	F	F	F	F	644.16	0.00	48.00	309.20	22.40	0.00	.00	7503.10

DATOS DEL TERRENO

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
24.00	0.00	233.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	16614.01
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	5592.00
TOTAL AUTOAVALUO	22206.01

FECHA DE ADQUISICIÓN
01/01/1900

FECHA EMISIÓN

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0031216	DELGADO VELASCO VDA DE CASTRO SEGUNDINA	07411865

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO				
0005	JR ENRIQUE BARREDA	0166					1						
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO		USO DEL PREDIO		CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% PROPIEDAD					
TERMINADO	E	TIENDA		TIENDA DE BIENES Y/O SERVICIOS		SOCIEDAD CONYUGAL		100.00					

INAFECTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFECTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	ÁREA CONST M2	M2	VALOR		
01	1969	2	2	2	C	C	F	F	F	F	F	F	644.16	0.00	48.00	309.20	22.40	0.00	.00	7503.10

DATOS DEL TERRENO

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
24.00	0.00	233.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	7503.10
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	5592.00
TOTAL AUTOAVALUO	13095.10

FECHA DE ADQUISICIÓN
01/01/1900

FECHA EMISIÓN

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

N° D.J. MECANIZADA

46691

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0031216	DELGADO VELASCO VDA DE CASTRO SEGUNDINA	07411865

DOMICILIO FISCAL

DISTRITO					URBANIZACIÓN				
LA VICTORIA									
VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	DPTO	MANZANA	LOTE	EDIFICIO	BLOCK
NICOLAS ARRIOLA		1401							
INTERIOR	TIENDA	PISO	STAND	OFICINA	SUB.MZ	SUB.LT	SONTANO	MEZZANINE	SECCIÓN
									UNID.INM
REFERENCIA									

INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA

RÉGIMEN	N° DE PREDIOS DECLARADOS	BASE IMPONIBLE	BASE IMPONIBLE AFECTA (S/)
	5	173230.72	173230.72

CRITERIO PARA LA DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL

TRAMOS DEL AUTOVALUO SOLES (UIT EN S/ 4, 400.00)	ALICUOTA	BASE IMPONIBLE POR TRAMOS	IMPUESTO ANUAL EN (S/)
HASTA 15 UIT	0.2%	69,000.00	138.00
Más de 15 UIT hasta 60 UIT	0.6%	104,230.72	625.38
Más de 60 UIT	0.6%	0.00	0.00
BASE IMPONIBLE AFECTA / IMPUESTO ANUAL S/		173,230.72	763.38

LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA VENCIMIENTO	IMPORTES (S/)			DOCUMENTOS DE DEUDA
		INSOLUTO	DERECHO DE EMISIÓN	IMPORTE TOTAL	
1	27/02/2022	190.83	6.12	196.95	
2	31/05/2022	190.85	0.00	190.85	
3	31/08/2022	190.85	0.00	190.85	
4	30/11/2022	190.85	0.00	190.85	
ANUAL	27/02/2022	763.38	6.12	769.50	

IMPORTANTE

Recuerde, si efectúa el pago al contado de todo el Impuesto Predial hasta el 27 de febrero de 2021, no está sujeto a la variación de Índice de Precios al por Mayor.

* El monto mínimo del Impuesto Predial es el 0.6% de la UIT vigente en el año, según lo establecido en el Art. 13 del TUO de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF

* La UIT para el ejercicio 2021 es de S/ 4,400 Soles, según lo establecido en el D. S. N° 392-2020-EF publicado el 15 de diciembre de 2020.

* Derecho de emisión 2021 Ordenanza N° 357-2020/MLV publicado en el diario oficial El Peruano el 18 de diciembre de 2020.

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

N° D.J. MECANIZADA

46691

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0031216	DELGADO VELASCO VDA DE CASTRO SEGUNDINA	07411865

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0001	AV NICOLAS ARRIOLA				1401					3		
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
URBANIZACIÓN						REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD				% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO				
SOCIEDAD CONYUGAL				100.00		E		CASA HABITACION				

CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS

BARRIDO (I)								
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)		
E	4.73	0.00	9.13	100.00	NO	9.13		
RESIDUOS SÓLIDOS (II)								
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)	
E	CASA HABITACION	228.00	0.00	23.99	100.00	NO	23.99	
							LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/
LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)							33.12	0.00
IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS							0.00	

PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS							
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.
2	CERCA DE PARQUES HASTA 100 MT	1.30	1.30	100.00	NO	1.30	0.00
IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES							1.30

SERENAZGO							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
E	CASA HABITACION	0.79	100.00	NO	0.79	0.00	
IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO							0.79

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2022	99.36	3.90	2.37	0.00	105.63	
2	31/05/2022	99.36	3.90	2.37	0.00	105.63	
3	31/08/2022	99.36	3.90	2.37	0.00	105.63	
4	30/11/2022	99.36	3.90	2.37	0.00	105.63	
PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES							422.52

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

N° D.J. MECANIZADA

46691

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0031216	DELGADO VELASCO VDA DE CASTRO SEGUNDINA	07411865

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0002	AV NICOLAS ARRIOLA				1403					1		
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
URBANIZACIÓN						REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO					
SOCIEDAD CONYUGAL			100.00		E		VENTA DE AUTOPARTES Y REPUESTOS					

CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS

BARRIDO (I)							
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)	
E	4.73	0.00	9.13	100.00	NO	9.13	
RESIDUOS SÓLIDOS (II)							
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)
E	VENTA DE AUTOPARTES Y	37.34	0.00	8.22	100.00	NO	8.22
						LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/
LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)						17.35	0.00
IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS						0.00	

PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS							
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.
2	CERCA DE PARQUES HASTA 100 MT	1.30	1.30	100.00	NO	1.30	0.00
IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES						1.30	

SERENAZGO							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
E	VENTA DE AUTOPARTES Y REPUESTOS	9.88	100.00	NO	9.88	0.00	
IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO						9.88	

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2022	52.05	3.90	29.64	0.00	85.59	
2	31/05/2022	52.05	3.90	29.64	0.00	85.59	
3	31/08/2022	52.05	3.90	29.64	0.00	85.59	
4	30/11/2022	52.05	3.90	29.64	0.00	85.59	
PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES						342.36	

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

N° D.J. MECANIZADA

46691

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0031216	DELGADO VELASCO VDA DE CASTRO SEGUNDINA	07411865

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0003	AV NICOLAS ARRIOLA				1405					1		
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
URBANIZACIÓN						REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO					
SOCIEDAD CONYUGAL			100.00		E		VENTA DE AUTOPARTES Y REPUESTOS					

CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS

BARRIDO (I)								
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)		
E	4.73	0.00	9.13	100.00	NO	9.13		
RESIDUOS SÓLIDOS (II)								
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)	
E	VENTA DE AUTOPARTES Y	29.04	0.00	6.39	100.00	NO	6.39	
							LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/
LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)							15.52	0.00
IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS							0.00	

PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS							
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.
2	CERCA DE PARQUES HASTA 100 MT	1.30	1.30	100.00	NO	1.30	0.00
IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES						1.30	

SERENAZGO							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
E	VENTA DE AUTOPARTES Y REPUESTOS	9.88	100.00	NO	9.88	0.00	
IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO						9.88	

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2022	46.56	3.90	29.64	0.00	80.10	
2	31/05/2022	46.56	3.90	29.64	0.00	80.10	
3	31/08/2022	46.56	3.90	29.64	0.00	80.10	
4	30/11/2022	46.56	3.90	29.64	0.00	80.10	
PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES						320.40	

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

N° D.J. MECANIZADA

46691

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0031216	DELGADO VELASCO VDA DE CASTRO SEGUNDINA	07411865

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0004	JR ENRIQUE BARREDA				0166					1		
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
URBANIZACIÓN						REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO					
SOCIEDAD CONYUGAL			100.00		E		TIENDA DE BIENES Y/O SERVICIOS					

CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS

BARRIDO (I)							
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)	
E	1.90	0.00	3.67	100.00	NO	3.67	
RESIDUOS SÓLIDOS (II)							
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)
E	TIENDA DE BIENES Y/O	49.60	0.00	12.51	100.00	NO	12.51
						LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/
LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)						16.18	0.00
IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS						0.00	

PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS							
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.
3	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEADA	1.43	1.43	100.00	NO	1.43	0.00
IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES						1.43	

SERENAZGO							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
E	TIENDA DE BIENES Y/O SERVICIOS	1.72	100.00	NO	1.72	0.00	
IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO						1.72	

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2022	48.54	4.29	5.16	0.00	57.99	
2	31/05/2022	48.54	4.29	5.16	0.00	57.99	
3	31/08/2022	48.54	4.29	5.16	0.00	57.99	
4	30/11/2022	48.54	4.29	5.16	0.00	57.99	
PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES						231.96	

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

N° D.J. MECANIZADA

46691

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0031216	DELGADO VELASCO VDA DE CASTRO SEGUNDINA	07411865

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0005	JR ENRIQUE BARREDA				0166					1		
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
URBANIZACIÓN						REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO					
SOCIEDAD CONYUGAL			100.00		E		TIENDA DE BIENES Y/O SERVICIOS					

CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS

BARRIDO (I)									
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)			
E	1.90	0.00	3.67	100.00	NO	3.67			
RESIDUOS SÓLIDOS (II)									
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)		
E	TIENDA DE BIENES Y/O	22.40	0.00	5.65	100.00	NO	LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/	5.65
LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)							9.32	0.00	
IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS							0.00		

PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS									
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.		
3	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEADA	1.43	1.43	100.00	NO	1.43	0.00		
IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES							1.43		

SERENAZGO									
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.			
E	TIENDA DE BIENES Y/O SERVICIOS	1.72	100.00	NO	1.72	0.00			
IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO							1.72		

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2022	27.96	4.29	5.16	0.00	37.41	
2	31/05/2022	27.96	4.29	5.16	0.00	37.41	
3	31/08/2022	27.96	4.29	5.16	0.00	37.41	
4	30/11/2022	27.96	4.29	5.16	0.00	37.41	
PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES						149.64	





GSAT

Gerencia de Servicios de
Administración Tributaria

TE ESPERAMOS EN:

GSAT

Parque Unión Panamericana s/n
Urb. Balconcillo

- Lunes a viernes de 7:00 a.m. - 4:45 p.m.
- Sábados de 9:00 a.m. - 1:00 p.m.

FISCALIZACIÓN

Jr. Sebastián Barranca cruce con
Jr. Prolongación Andahuaylas

- Lunes a viernes de 8:00 a.m. - 4:45 p.m.
- Sábados de 8:30 a.m. - 2:00 p.m.

TRÁNSITO

Jr. Hipólito Unánue N° 584

- Lunes a viernes de 8:00 a.m. - 8:00 p.m.
- Sábados de 8:00 a.m. - 2:00 p.m.



PAGA EN TU CASA

Llevamos
nuestro POS
a tu domicilio
¡Llámanos!

También puedes realizar tus pagos
en las ventanillas o agentes de:



Scotiabank



PAGO EN LINEA

 www.munilavictoria.gob.pe

 /munilavictoriamlv

ALÓ-GSAT
714-6400

 924 965 857

 924 165 051

 924 965 753