



**LAVICTORIA**  
ES SU GENTE



**CUPONERA**  
**2021**





**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	TIPO DE CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0964886	PERSONA NATURAL	MELLADO COSSIO NELLY FRIDA	08873197

**DOMICILIO FISCAL**

DISTRITO						URBANIZACIÓN				
SAN BORJA										
VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	DPTO	MANZANA	LOTE	EDIFICIO	BLOCK	
CA MORISOT		0121	0000		402					
INTERIOR	TIENDA	PISO	STAND	OFICINA	SUB.MZ	SUB.LT	SONTANO	MEZZANINE	SECCIÓN	UNID.INM

**DATOS DEL CONYUQUE / REPRESENTANTE LEGAL**

TIPO DE EVALUACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES	DNI

**INFORMACIÓN DE CONTACTO**

TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	FAX	CORREO ELECTRÓNICO
2255988			

**INAFACTO / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	N° DE PREDIOS	BASE IMPONIBLE AFECTA (S/)
			4	64,624.06

**RELACIÓN DE PREDIOS**

ANEXO	UBICACIÓN DEL PREDIO	AUTOVALÚO S/	%PROP	AUTOVALÚO AFECTO
0001	JR. HUANUCO (PROL) Nro. 1940 MZ. 39 LT. 6 PISO 1-2 REF. URB SAN PABLO	100,150.90	22.92	22,954.59
0002	JR. HUANUCO (PROL) Nro. 1944 MZ. 39 LT. 6 REF. URB SAN PABLO	14,595.93	22.92	3,345.39
0003	JR. HUANUCO (PROL) Nro. 1948 MZ. 39 LT. 6	95,302.60	22.92	21,843.36
0004	JR. HUANUCO (PROL) Nro. 1940 - 1848	71,905.43	22.92	16,480.72

**IMPORTANTE**

Esta información tendrá efectos de Declaración Jurada del Impuesto Predial para el presente año si no se presenta observación alguna hasta el 29 de febrero del 2021

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0964886	MELLADO COSSIO NELLY FRIDA	08873197

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO			
0001	JR HUANUCO (PROL)		1940					1-2					
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
39	6												
REFERENCIA													
URB SAN PABLO													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO			USO DEL PREDIO			CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% PROPIEDAD		
TERMINADO	C	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO			CASA HABITACION			CONDOMINIO			22.92000		

**INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

**DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN**

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORIAS							VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BANOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS			%	VALOR	ÁREA CONST M2	M2		VALOR
1	1950	1	2	3	C	C	F	F	F	F	G	609.09	0.00	50	304.54	85.04	0.00	.00	25898.08
2	1956	1	2	3	C	C	F	F	F	D	G	625.31	0.00	50	312.65	102.56	0.00	.00	32065.38

**DATOS DEL TERRENO**

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
75.73000	0.00	545.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	57963.46
VALOR OTRAS INSTALACIONES	914.59
VALOR DEL TERRENO	41272.85
TOTAL AUTOAVALUO	22954.59

FECHA DE ADQUISICIÓN
24/04/2012

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0964886	MELLADO COSSIO NELLY FRIDA	08873197

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO			
0002	JR HUANUCO (PROL)		1944										
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
39	6												
REFERENCIA		URB SAN PABLO											
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO		USO DEL PREDIO		CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% PROPIEDAD					
TERMINADO	C	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO		TIENDA DE BIENES Y/O SERVICIOS		CONDOMINIO		22.92000					

**INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

**DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN**

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS							VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS			%	VALOR	ÁREA CONST M2	M2		VALOR
1	1950	2	2	3	C	C	G	F	F	F	G	603.88	0.00	60	241.55	28.50	0.00	.00	6884.18

**DATOS DEL TERRENO**

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
14.15000	0.00	545.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	6884.18
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	7711.75
TOTAL AUTOAVALUO	3345.39

FECHA DE ADQUISICIÓN
24/04/2012

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0964886	MELLADO COSSIO NELLY FRIDA	08873197

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO				
0003	JR HUANUCO (PROL)	1948											
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
39	6												
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO	USO DEL PREDIO	CONDICIÓN DE PROPIEDAD	% PROPIEDAD								
TERRENO SIN CONSTRUIR		PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN CONSTRUIR	CONDominio	22.92000								

**INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

**DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN**

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORIAS							VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS			%	VALOR	ÁREA CONST M2	M2	
												0.00	0			0.00		

**DATOS DEL TERRENO**

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
159.00000	0.00	545.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	.00
VALOR OTRAS INSTALACIONES	8,647.60
VALOR DEL TERRENO	86655.00
TOTAL AUTOAVALUO	21843.36

FECHA DE ADQUISICIÓN
24/04/2012

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0964886	MELLADO COSSIO NELLY FRIDA	08873197

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO				
0004	JR HUANUCO (PROL)	1940	1848										
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO			USO DEL PREDIO			CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% PROPIEDAD		
TERMINADO	C	PREDIO INDEPENDIENTE			CASA HABITACIÓN			CONDOMINIO			22.92000		

**INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

**DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN**

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA CONST M2	ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BANOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	M2		VALOR		
03	1956	1	2	3	C	C	F	F	F	F	F	G	609.09	0.00	50	304.54	96.45	0.00	.00	29372.88
04	1956	1	2	3	C	C	G	F	F	F	F	G	603.88	0.00	50	301.94	22.40	0.00	.00	6763.46

**DATOS DEL TERRENO**

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
56.12000	0.00	545.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	36136.34
VALOR OTRAS INSTALACIONES	5,183.69
VALOR DEL TERRENO	30585.40
TOTAL AUTOAVALUO	16480.72

FECHA DE ADQUISICIÓN
24/04/2012

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

N° D.J. MECANIZADA

37616

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0964886	MELLADO COSSIO NELLY FRIDA	08873197

**DOMICILIO FISCAL**

DISTRITO					URBANIZACIÓN					
SAN BORJA										
VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	DPTO	MANZANA	LOTE	EDIFICIO	BLOCK		
CA MORISOT	0121	0000		402						
INTERIOR	TIENDA	PISO	STAND	OFICINA	SUB.MZ	SUB.LT	SONTANO	MEZZANINE	SECCIÓN	UNID.INM
REFERENCIA										

**INAFECTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	N° DE PREDIOS DECLARADOS	BASE IMPONIBLE	BASE IMPONIBLE AFECTA (S/)
	4	281954.86	64624.06

**CRITERIO PARA LA DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL**

TRAMOS DEL AUTOVALUO SOLES (UIT EN S/ 4, 400.00)	ALICUOTA	BASE IMPONIBLE POR TRAMOS	IMPUESTO ANUAL EN (S/)
HASTA 15 UIT	0.2%	64,624.06	129.24
Más de 15 UIT hasta 60 UIT	0.6%	0.00	0.00
Más de 60 UIT	0.6%	0.00	0.00
BASE IMPONIBLE AFECTA / IMPUESTO ANUAL S/		64,624.06	129.24

**LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL**

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA VENCIMIENTO	IMPORTES (S/)			DOCUMENTOS DE DEUDA
		INSOLUTO	DERECHO DE EMISIÓN	IMPORTE TOTAL	
1	27/02/2021	32.31	3.98	36.29	20210010137769
2	31/05/2021	32.31	0.00	32.31	
3	31/08/2021	32.31	0.00	32.31	
4	30/11/2021	32.31	0.00	32.31	
ANUAL	27/02/2021	129.24	3.98	133.22	

**IMPORTANTE**

Recuerde, si efectúa el pago al contado de todo el Impuesto Predial hasta el 27 de febrero de 2021, no está sujeto a la variación de índice de Precios al por Mayor.

\* El monto mínimo del Impuesto Predial es el 0.6% de la UIT vigente en el año, según lo establecido en el Art. 13 del TUO de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF

\* La UIT para el ejercicio 2021 es de S/ 4,400 Soles, según lo establecido en el D. S. N° 392-2020-EF publicado el 15 de diciembre de 2020.

\* Derecho de emisión 2021 Ordenanza N° 357-2020/MLV publicado en el diario oficial El Peruano el 18 de diciembre de 2020.



**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

N° D.J. MECANIZADA

37616

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0964886	MELLADO COSSIO NELLY FRIDA	08873197

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0001	JR HUANUCO (PROL)				1940					1-2		
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
39	6											
URBANIZACIÓN							REFERENCIA	URB SAN PABLO				
CONDICIÓN DE PROPIEDAD				% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO				
CONDOMINIO				22.92000		C		CASA HABITACION				

**CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS**

<b>BARRIDO (I)</b>									
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)			
C	5.70	0.00	19.80	22.92000	NO	4.54			
<b>RESIDUOS SÓLIDOS (II)</b>									
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)		
C	CASA HABITACION	187.60	0.00	38.89	22.92000	NO	8.91		
							LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/	
<b>LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)</b>							13.45	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS</b>							13.45		

<b>PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS</b>								
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.	
ZONA 3	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEDA	1.43	1.43	22.92000	NO	0.33	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES</b>							0.33	

<b>SERENAZGO</b>							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
C	CASA HABITACION	0.63	22.92000	NO	0.14	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO</b>						0.14	

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	40.35	0.98	0.43	0.00	41.76	0333185
2	31/05/2021	40.35	0.98	0.43	0.00	41.76	0333186
3	31/08/2021	40.35	0.98	0.43	0.00	41.76	0333187
4	30/11/2021	40.35	0.98	0.43	0.00	41.76	0333188
<b>PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES</b>						167.04	

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

N° D.J. MECANIZADA

37616

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0964886	MELLADO COSSIO NELLY FRIDA	08873197

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO		
0002	JR HUANUCO (PROL)		1944									
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
39	6											
URBANIZACIÓN							REFERENCIA	URB SAN PABLO				
CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO					
CONDOMINIO			22.92000		C		TIENDA DE BIENES Y/O SERVICIOS					

**CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS**

<b>BARRIDO (I)</b>									
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)			
C	3.25	0.00	11.29	22.92000	NO	2.59			
<b>RESIDUOS SÓLIDOS (II)</b>									
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)		
C	TIENDA DE BIENES Y/O	28.50	0.00	7.19	22.92000	NO	LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/	1.65
<b>LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)</b>							4.24	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS</b>							4.24		

<b>PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS</b>									
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.		
ZONA 3	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEDA	1.43	1.43	22.92000	NO	0.33	0.00		
<b>IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES</b>							0.33		

<b>SERENAZGO</b>									
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.			
C	TIENDA DE BIENES Y/O SERVICIOS	1.65	22.92000	NO	0.38	0.00			
<b>IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO</b>							0.38		

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	12.70	0.98	1.13	0.00	14.81	0333189
2	31/05/2021	12.70	0.98	1.13	0.00	14.81	0333190
3	31/08/2021	12.70	0.98	1.13	0.00	14.81	0333191
4	30/11/2021	12.70	0.98	1.13	0.00	14.81	0333192
<b>PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES</b>						59.24	

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

N° D.J. MECANIZADA

37616

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0964886	MELLADO COSSIO NELLY FRIDA	08873197

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0003	JR HUANUCO (PROL)				1948							
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
39	6											
URBANIZACIÓN							REFERENCIA					
CONDICIÓN DE PROPIEDAD				% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO				
CONDOMINIO				22.92000		C		TERRENO SIN CONSTRUIR				

**CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS**

<b>BARRIDO (I)</b>								
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)		
C	2.02	0.00	7.02	22.92000	NO	1.61		
<b>RESIDUOS SÓLIDOS (II)</b>								
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)	
C	TERRENO SIN CONSTRUIR	.00	0.00	0.00	22.92000	NO	0.00	
							LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/
<b>LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)</b>							1.61	0.00
<b>IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS</b>							1.61	

<b>PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS</b>							
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.
ZONA 3	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEDA	0.00	0.00	22.92000	NO	0.00	0.00
<b>IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES</b>							0.00

<b>SERENAZGO</b>							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
C	TERRENO SIN CONSTRUIR	8.06	22.92000	NO	1.85	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO</b>							1.85

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	4.82	0.00	5.54	0.00	10.36	0333193
2	31/05/2021	4.82	0.00	5.54	0.00	10.36	0333194
3	31/08/2021	4.82	0.00	5.54	0.00	10.36	0333195
4	30/11/2021	4.82	0.00	5.54	0.00	10.36	0333196
<b>PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES</b>							41.44

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

N° D.J. MECANIZADA

37616

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0964886	MELLADO COSSIO NELLY FRIDA	08873197

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0004	JR HUANUCO (PROL)				1940	1848						
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
URBANIZACIÓN						REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD				% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO				
CONDOMINIO				22.92000		C		CASA HABITACION				

**CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS**

<b>BARRIDO (I)</b>								
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)		
C	2.02	0.00	7.02	22.92000	NO	1.61		
<b>RESIDUOS SÓLIDOS (II)</b>								
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)	
C	CASA HABITACION	118.85	0.00	24.64	22.92000	NO	5.65	
							LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/
<b>LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)</b>							7.25	0.00
<b>IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS</b>							7.25	

<b>PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS</b>							
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.
ZONA 3	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEDA	1.43	1.43	22.92000	NO	0.33	0.00
<b>IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES</b>							0.33

<b>SERENAZGO</b>							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
C	CASA HABITACION	0.63	22.92000	NO	0.14	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO</b>							0.14

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	21.76	0.98	0.43	0.00	23.17	0333197
2	31/05/2021	21.76	0.98	0.43	0.00	23.17	0333198
3	31/08/2021	21.76	0.98	0.43	0.00	23.17	0333199
4	30/11/2021	21.76	0.98	0.43	0.00	23.17	0333200
<b>PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES</b>							92.68









# GSAT

Gerencia de Servicios de  
Administración Tributaria

## TE ESPERAMOS EN:

GSAT  
Parque Unión Panamericana s/n  
Urb. Balconcillo

- Lunes a viernes de 7:00 a.m. - 4:45 p.m.
- Sábados de 9:00 a.m. - 1:00 p.m.

FISCALIZACIÓN  
Jr. Sebastián Barranca cruce con  
Jr. Prolongación Andahuaylas

- Lunes a viernes de 8:00 a.m. - 4:45 p.m.
- Sábados de 8:30 a.m. - 2:00 p.m.

TRÁNSITO  
Jr. Hipólito Unánue N° 584

- Lunes a viernes de 8:00 a.m. - 8:00 p.m.
- Sábados de 8:00 a.m. - 2:00 p.m.



**PAGA EN  
TU CASA**  
Llevamos  
nuestro POS  
a tu domicilio  
¡Llámanos!

También puedes realizar tus pagos  
en las ventanillas o agentes de:

 **Scotiabank**



## PAGO EN LINEA

 [www.munilavictoria.gob.pe](http://www.munilavictoria.gob.pe)

 /munilavictoriamlv

**ALÓ-GSAT**  
**714-6400**

 924 965 857

 924 165 051

 924 965 753