



**LAVICTORIA**  
ES SU GENTE



**CUPONERA**  
**2021**





**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	TIPO DE CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0038047	PERSONA NATURAL	CAHUA CUSIPAUCAR ISMAEL	07312195

**DOMICILIO FISCAL**

DISTRITO					URBANIZACIÓN					
LA VICTORIA										
VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	DPTO	MANZANA	LOTE	EDIFICIO	BLOCK	
JR FRANCIA		1818								
INTERIOR	TIENDA	PISO	STAND	OFICINA	SUB.MZ	SUB.LT	SONTANO	MEZZANINE	SECCIÓN	UNID.INM

**DATOS DEL CONYUQUE / REPRESENTANTE LEGAL**

TIPO DE EVALUACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES	DNI

**INFORMACIÓN DE CONTACTO**

TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	FAX	CORREO ELECTRÓNICO
	123456789		

**INAFECTO / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFECTACIÓN	N° DE PREDIOS	BASE IMPONIBLE AFECTA (S/)
			4	241,983.99

**RELACIÓN DE PREDIOS**

ANEXO	UBICACIÓN DEL PREDIO	AUTOVALÚO S/	%PROP	AUTOVALÚO AFECTO
0001	JR. FRANCIA Nro. 1814	343,598.55	100.00	343,598.55
0002	JR. FRANCIA Nro. 1822	65,532.10	100.00	65,532.10
0005	JR. FRANCIA Nro. 1818	29,115.84	100.00	29,115.84
0006	JR. FRANCIA Nro. 0000 MZ. 56 LT. 1 URB. SAN GERMAN REF. CUADRA 18 DE FRANCIA	23,737.50	100.00	23,737.50

**IMPORTANTE**

Esta información tendrá efectos de Declaración Jurada del Impuesto Predial para el presente año si no se presenta observación alguna hasta el 29 de febrero del 2021

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0038047	CAHUA CUSIPAUCAR ISMAEL	07312195

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO				
0001	JR FRANCIA	1814	0000										
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO			USO DEL PREDIO			CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% PROPIEDAD		
TERMINADO	C	PREDIO INDEPENDIENTE			CASA HABITACIÓN			PROPIETARIO UNICO			100.00000		

**INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

**DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN**

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA CONST M2	ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTAL. ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	M2		VALOR		
1	1992	1	2	3	C	C	H	F	F	H	G	576.58	0.00	35	374.78	10.80	0.00	.00	4047.62	
2	1992	1	2	3	C	C	H	F	F	F	G	589.22	0.00	35	382.99	140.50	0.00	.00	53810.10	
3	2009	1	2	3	C	C	H	F	F	F	G	589.22	0.00	26	436.02	140.50	0.00	.00	61260.81	
4	2009	1	2	3	C	C	H	F	F	F	G	589.22	0.00	26	436.02	140.50	0.00	.00	61260.81	
5	2009	1	2	3	C	C	H	F	F	F	G	589.22	29.46	26	457.82	140.50	0.00	.00	64323.71	
6	2010	1	2	3	C	C	H	F	F	F	G	589.22	29.46	26	457.82	57.80	0.00	.00	26462.00	
6	2014	1	2	3	D	F	H	F	I	H	H	341.94	17.10	23	276.46	45.05	0.00	.00	12454.52	
7	2014	1	2	3	D	F	H	F	I	H	H	341.94	17.10	23	276.46	40.54	0.00	.00	11207.69	

**DATOS DEL TERRENO**

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
151.02000	0.00	232.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	294827.26
VALOR OTRAS INSTALACIONES	13,734.65
VALOR DEL TERRENO	35036.64
TOTAL AUTOAVALUO	343598.55

FECHA DE ADQUISICIÓN
01/01/2017

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0038047	CAHUA CUSIPAUCAR ISMAEL	07312195

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO				
0002	JR FRANCIA	1822	0000										
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO			USO DEL PREDIO			CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% PROPIEDAD		
TERMINADO	C	PREDIO INDEPENDIENTE			VENTA DE AUTOPARTES Y REPUESTOS			PROPIETARIO UNICO			100.00000		

**INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

**DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN**

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA CONST M2	ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BANOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	M2		VALOR		
MZ	1992	2	2	3	C	C	H	F	F	F	G	589.22	0.00	40	353.53	72.41	0.00	.00	25599.11	
01	1992	2	2	3	C	C	H	F	F	F	G	589.22	0.00	40	353.53	96.70	0.00	.00	34186.35	

**DATOS DEL TERRENO**

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
24.77000	0.00	232.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	59785.46
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	5746.64
TOTAL AUTOAVALUO	65532.10

FECHA DE ADQUISICIÓN
31/12/2016

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0038047	CAHUA CUSIPAUCAR ISMAEL	07312195

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO				
0005	JR FRANCIA	1818	0000										
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
REFERENCIA													
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO			USO DEL PREDIO			CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% PROPIEDAD		
TERMINADO	C	PREDIO INDEPENDIENTE			FABRICACIÓN DE PRODUCTOS DE VIDRIO			PROPIETARIO UNICO			100.00000		

**INAFECTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFECTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

**DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN**

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS								VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS	%			VALOR	ÁREA CONST M2	M2	VALOR	
01	1992	4	2	3	C	C	H	F	F	F	G	589.22	0.00	44	329.96	80.00	0.00	.00	26396.80

**DATOS DEL TERRENO**

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
11.72000	0.00	232.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	26396.80
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	2719.04
TOTAL AUTOAVALUO	29115.84

FECHA DE ADQUISICIÓN
31/12/2016

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0038047	CAHUA CUSIPAUCAR ISMAEL	07312195

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO	
0006	JR FRANCIA				0000	0000							
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SOTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNI. INM	DEPOS	ESTAC	URBANIZACIÓN
56	1												SAN GERMAN
REFERENCIA		CUADRA 18 DE FRANCIA											
ESTADO	ZONA	TIPO DE PREDIO		USO DEL PREDIO			CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% PROPIEDAD			
TERRENO SIN CONSTRUIR		PREDIO INDEPENDIENTE		TERRENO SIN CONSTRUIR			POSEEDOR O TENEDOR			100.00000			

**INAFACTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	UIT DEDUCIBLE	% DE INAFACTACIÓN	FECHA INICIO	ACTUALIZACIÓN

**DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN**

NIVEL	AÑO DE LA CONST.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	ESTADO CONSERV.	CATEGORÍAS							VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO 5%	VALOR UNIT. DEPREC.		ÁREA COMÚN		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTAL ELECT. Y SANITARIAS			%	VALOR	ÁREA CONST M2	M2	
												0.00	0			0.00		

**DATOS DEL TERRENO**

ÁREA (M2)	ÁREA COMÚN (M2)	VALOR ARANCELARIO
37.50000	0.00	633.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	.00
VALOR OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	23737.50
TOTAL AUTOAVALUO	23737.50

FECHA DE ADQUISICIÓN
31/12/2014

FECHA EMISIÓN
31/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO SUSTITUYE SU OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL 2020. LOS DATOS CONTENIDOS EN ELLA SE CONSIDERAN VÁLIDOS MIENTRAS NO PRESENTE UNA DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, CUYO PLAZO VENCE EL 29/02/2020, SIN PERJUICIO DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ART. 14 DEL D.S. 156-2004-EF

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

N° D.J. MECANIZADA

15147

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0038047	CAHUA CUSIPAUCAR ISMAEL	07312195

**DOMICILIO FISCAL**

DISTRITO					URBANIZACIÓN				
LA VICTORIA									
VIA		NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	DPTO	MANZANA	LOTE	EDIFICIO	BLOCK
JR FRANCIA		1818							
INTERIOR	TIENDA	PISO	STAND	OFICINA	SUB.MZ	SUB.LT	SONTANO	MEZZANINE	SECCIÓN
									UNID.INM
REFERENCIA		SAN GERMAN							

**INAFECTACIÓN / EXONERACIÓN / BENEFICIO TRIBUTARIO DE PENSIONISTA**

RÉGIMEN	N° DE PREDIOS DECLARADOS	BASE IMPONIBLE	BASE IMPONIBLE AFECTA (S/)
ADULTO MAYOR	4	461983.99	241983.99

**CRITERIO PARA LA DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL**

TRAMOS DEL AUTOVALUO SOLES (UIT EN S/ 4, 400.00)	ALICUOTA	BASE IMPONIBLE POR TRAMOS	IMPUESTO ANUAL EN (S/)
HASTA 15 UIT	0.2%	66,000.00	132.00
Más de 15 UIT hasta 60 UIT	0.6%	175,983.99	1,055.90
Más de 60 UIT	0.6%	0.00	0.00
BASE IMPONIBLE AFECTA / IMPUESTO ANUAL S/		241,983.99	1,187.90

**LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL**

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA VENCIMIENTO	IMPORTES (S/)			DOCUMENTOS DE DEUDA
		INSOLUTO	DERECHO DE EMISIÓN	IMPORTE TOTAL	
1	27/02/2021	296.97	3.98	300.95	20210010052154
2	31/05/2021	296.97	0.00	296.97	
3	31/08/2021	296.97	0.00	296.97	
4	30/11/2021	296.99	0.00	296.99	
ANUAL	27/02/2021	1,187.90	3.98	1,191.88	

**IMPORTANTE**

Recuerde, si efectúa el pago al contado de todo el Impuesto Predial hasta el 27 de febrero de 2021, no está sujeto a la variación de índice de Precios al por Mayor.

\* El monto mínimo del Impuesto Predial es el 0.6% de la UIT vigente en el año, según lo establecido en el Art. 13 del TUO de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF

\* La UIT para el ejercicio 2021 es de S/ 4,400 Soles, según lo establecido en el D. S. N° 392-2020-EF publicado el 15 de diciembre de 2020.

\* Derecho de emisión 2021 Ordenanza N° 357-2020/MLV publicado en el diario oficial El Peruano el 18 de diciembre de 2020.



**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

N° D.J. MECANIZADA

15147

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0038047	CAHUA CUSIPAUCAR ISMAEL	07312195

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0001	JR FRANCIA				1814	0000						
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
URBANIZACIÓN						REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO					
PROPIETARIO UNICO			100.00000		C		CASA HABITACION					

**CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS**

<b>BARRIDO (I)</b>								
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)		
C	4.07	0.00	14.14	100.00000	NO	14.14		
<b>RESIDUOS SÓLIDOS (II)</b>								
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)	
C	CASA HABITACION	716.19	0.00	148.47	100.00000	NO	148.45	
							LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/
<b>LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)</b>							162.59	0.00
<b>IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS</b>							162.59	

<b>PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS</b>							
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.
ZONA 3	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEDA	1.43	1.43	100.00000	NO	1.43	0.00
<b>IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES</b>							1.43

<b>SERENAZGO</b>							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
C	CASA HABITACION	0.63	100.00000	NO	0.63	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO</b>							0.63

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	487.78	4.29	1.88	0.00	493.95	0157737
2	31/05/2021	487.78	4.29	1.88	0.00	493.95	0157738
3	31/08/2021	487.78	4.29	1.88	0.00	493.95	0157739
4	30/11/2021	487.78	4.29	1.88	0.00	493.95	0157740
<b>PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES</b>							1975.80

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

N° D.J. MECANIZADA

15147

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0038047	CAHUA CUSIPAUCAR ISMAEL	07312195

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0002	JR FRANCIA				1822	0000						
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
URBANIZACIÓN						REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD			% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO					
PROPIETARIO UNICO			100.00000		C		VENTA DE AUTOPARTES Y REPUESTOS					

**CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS**

<b>BARRIDO (I)</b>							
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)	
C	1.65	0.00	5.73	100.00000	NO	5.73	
<b>RESIDUOS SÓLIDOS (II)</b>							
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)
C	VENTA DE AUTOPARTES Y	169.11	0.00	37.22	100.00000	NO	37.22
						LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/
<b>LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)</b>						42.95	0.00
<b>IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS</b>						42.95	

<b>PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS</b>							
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.
ZONA 3	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEDA	1.43	1.43	100.00000	NO	1.43	0.00
<b>IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES</b>						1.43	

<b>SERENAZGO</b>							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
C	VENTA DE AUTOPARTES Y REPUESTOS	8.48	100.00000	NO	8.48	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO</b>						8.48	

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	128.86	4.29	25.45	0.00	158.60	0157741
2	31/05/2021	128.86	4.29	25.45	0.00	158.60	0157742
3	31/08/2021	128.86	4.29	25.45	0.00	158.60	0157743
4	30/11/2021	128.86	4.29	25.45	0.00	158.60	0157744
<b>PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES</b>						634.40	

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

N° D.J. MECANIZADA

15147

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0038047	CAHUA CUSIPAUCAR ISMAEL	07312195

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA	NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO			
0005	JR FRANCIA	1818	0000									
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
URBANIZACIÓN						REFERENCIA						
CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO						
PROPIETARIO UNICO		100.00000		C		VENTA Y FABRICACION DE PRODUCTOS DE VIDRIO						

**CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS**

<b>BARRIDO (I)</b>									
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)			
C	0.78	0.00	2.71	100.00000	NO	2.71			
<b>RESIDUOS SÓLIDOS (II)</b>									
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)		
C	VENTA Y FABRICACION D	80.00	0.00	20.10	100.00000	NO	20.09		
							LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/	
<b>LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)</b>							22.80	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS</b>							22.80		

<b>PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS</b>								
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.	
ZONA 3	FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEDA	1.43	1.43	100.00000	NO	1.43	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES</b>							1.43	

<b>SERENAZGO</b>								
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.		
Q	VENTA Y FABRICACION DE PRODUCTOS DE VIDRIO	1.16	100.00000	NO	1.16	0.00		
<b>IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO</b>							1.16	

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	68.41	4.29	3.47	0.00	76.17	0157745
2	31/05/2021	68.41	4.29	3.47	0.00	76.17	0157746
3	31/08/2021	68.41	4.29	3.47	0.00	76.17	0157747
4	30/11/2021	68.41	4.29	3.47	0.00	76.17	0157748
<b>PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES</b>							304.68

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

N° D.J. MECANIZADA

15147

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/RUC/OTROS
0038047	CAHUA CUSIPAUCAR ISMAEL	07312195

**DATOS DEL PREDIO**

ANEXO	VIA				NÚMERO 1	NÚMERO 2	LETRA	INTERIOR	BLOCK	PISO	EDIFICIO	DPTO
0006	JR FRANCIA				0000	0000						
MANZANA	LOTE	STAND	OFICINA	SUB MZ	SUB LT	TIENDA	SÓTANO	AZOTEA	SECCIÓN	UNID.INM	DEPOS	ESTACIONAM.
56	1											
URBANIZACIÓN	SAN GERMAN					REFERENCIA	CUADRA 18 DE FRANCIA					
CONDICIÓN DE PROPIEDAD		% DE PROPIEDAD		ZONA		USO DEL PREDIO						
POSEEDOR O TENEDOR		100.00000		A		TERRENO SIN CONSTRUIR						

**CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE ARBITRIOS**

<b>BARRIDO (I)</b>							
ZONA	FRENTE (ml) (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO EN S/ (I)	
A	2.50	0.00	5.79	100.00000	NO	5.79	
<b>RESIDUOS SÓLIDOS (II)</b>							
ZONA	USO	A. CONST. (a)	TASA (b)	IMPORTE (c) = (a) x (b)	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	BARRIDO SÓLIDOS EN S/ (II)
A	TERRENO SIN CONSTRUIR	.00	0.00	0.00	100.00000	NO	0.00
						LIM. PÚBLICA EN S/	LIM. PÚBLICA CON TOPE EN S/
<b>LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO(I) + RESIDUOS SÓLIDOS(II)</b>						5.79	0.00
<b>IMPORTE MENSUAL LIMPIEZA PÚBLICA: BARRIDO + RESIDUOS SÓLIDOS</b>						5.79	

<b>PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS</b>							
ZONA P.J.	UBIC. P.J.	TASA	IMPORTE	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	PQ. Y JARDIN EN S/.	PQ. Y JARDIN CON TOPE EN S/.
ZONA 3	OTRAS UBICACIONES	0.00	0.00	100.00000	NO	0.00	0.00
<b>IMPORTE MENSUAL: PARQUES Y JARDINES</b>						0.00	

<b>SERENAZGO</b>							
ZONA	USO	TASA	% PROPIEDAD	BENEFICIO PENSIONISTA	SERENAZGO EN S/.	SERENAZGO CON TOPE EN S/.	
A	TERRENO SIN CONSTRUIR	0.27	100.00000	NO	0.27	0.00	
<b>IMPORTE MENSUAL: SERENAZGO</b>						0.27	

CUOTA TRIMESTRAL	FECHA DE VENCIM.	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL DE ARBITRIOS	DOCUMENTO DE DEUDA
1	27/02/2021	17.37	0.00	0.82	0.00	18.19	0157749
2	31/05/2021	17.37	0.00	0.82	0.00	18.19	0157750
3	31/08/2021	17.37	0.00	0.82	0.00	18.19	0157751
4	30/11/2021	17.37	0.00	0.82	0.00	18.19	0157752
<b>PAGO TOTAL ANUAL DE ARBITRIOS MUNICIPALES</b>						72.76	









# GSAT

Gerencia de Servicios de  
Administración Tributaria

## TE ESPERAMOS EN:

### GSAT

Parque Unión Panamericana s/n  
Urb. Balconcillo

- Lunes a viernes de 7:00 a.m. - 4:45 p.m.
- Sábados de 9:00 a.m. - 1:00 p.m.

### FISCALIZACIÓN

Jr. Sebastián Barranca cruce con  
Jr. Prolongación Andahuaylas

- Lunes a viernes de 8:00 a.m. - 4:45 p.m.
- Sábados de 8:30 a.m. - 2:00 p.m.

### TRÁNSITO

Jr. Hipólito Unánue N° 584

- Lunes a viernes de 8:00 a.m. - 8:00 p.m.
- Sábados de 8:00 a.m. - 2:00 p.m.



### PAGA EN TU CASA

Llevamos  
nuestro POS  
a tu domicilio  
¡Llámanos!

También puedes realizar tus pagos  
en las ventanillas o agentes de:



**Scotiabank**



## PAGO EN LINEA

 [www.munilavictoria.gob.pe](http://www.munilavictoria.gob.pe)

 /munilavictoriamlv

**ALÓ-GSAT**  
**714-6400**

 924 965 857

 924 165 051

 924 965 753